

# NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Umwelt-, Bau- und Abwasserausschusses Strande (Gemeinde Strande)

**Sitzung am:** 05.09.2019  
**Sitzungsort:** Acqua Strande Yachthafenhotel und Restaurant, Strandstraße 15,  
24229 Strande  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:45 Uhr

## Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitz

Schriftführer/in

Claudia Sieg  
-----

Tony Schaible  
-----

*Bitte beachten Sie die Möglichkeit der Änderungen/ Ergänzungen  
dieser Niederschrift in Folgesitzungen.*

## Anwesend:

**Ausschussvorsitzende/r:**  
Sieg, Claudia

**Gemeindevertreter/innen:**  
Claßen, Jörn  
Förster, Rudolf, Dr.  
Rademacher, Roland  
Rodde, Christoph

Vertreter für Herrn Kaufmann

**Bürgerliches Mitglied:**  
Hollmann, Christopher  
Thöle-Strand, Sönke

## Gäste:

Behrenbruch, Thomas  
Eckernförder Zeitung  
Kieler Nachrichten  
Klink, Holger, Dr.  
Kretzschmar, Anja  
Tourist Information, Heiko Drescher

Gemeindevertreter

Bürgermeister

## Protokollführung:

Schaible, Tony

## Entschuldigt:

**Gemeindevertreter/innen:**  
Kauffmann, Ulrich

Entschuldigt fehlend, vertreten durch Herrn

**Bürgerliches Mitglied:**

Lange, Bernd

Die Ausschussvorsitzende GV Sieg eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und dass der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss beschlussfähig ist. Es ergeben sich folgende Änderungen zur Tagesordnung: Die Tagesordnungspunkte 7 „4. Änderung der Satzung über die Abwasserbeseitigung der Gemeinde Strande (Abwassersatzung)“ und der Tagesordnungspunkt 13 „Grundstücksangelegenheiten“ entfallen, da diese noch nicht beratungsreif sind. Weiter wird die Tagesordnung um den neuen Tagesordnungspunkt 7 „Überplanmäßige Ausgaben für Sanierungen im Niederschlagswasserbereich“ und den neuen Tagesordnungspunkt 13 „Bauanfragen/Bauanträge“ im nichtöffentlichen Teil erweitert. Den Änderungen wird einstimmig zugestimmt. Somit wird über folgende Tagesordnung beraten:

## Verzeichnis der Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil

	Vorlage
1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Ladung	
2. Niederschrift vom 04.06.2019	
3. Mitteilungen	
3.1. Mitteilungen des Bürgermeisters	
3.2. Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden	
4. Fragestunde	
4.1. Fragestunde der Einwohner/innen	
4.2. Fragestunde der Gemeindevertreter/innen	
5. Absichtserklärung zur Gründung einer Klimaschutzagentur	2018/50/235
6. Zweckbestimmung und weitere Nutzung der zwei Litfaßsäulen im Bülker Weg und der Strandstraße/Promenade für die Gemeinde Strande	2019/50/284
7. Überplanmäßige Ausgaben für Sanierungen im Niederschlagswasserbereich	
8. Absicherung der Pumpen gegen Fremdkörper im zentralen Pumpwerk in der Klaus-Groth-Str. in Strande	
9. Sanierung des Bauhofs Strande	2019/T/215
10. Anmeldung von Haushaltsmitteln für den Haushalt 2020	
10.1. Haushaltsmittelanmeldungen Bauhof Strande für die Beseitigung von Schäden: - Absackung Promenade, Litfasssäule Richtung Schilksee - Asphalt, Plattform Leuchtturm - Plattenweg "Muhmann", Richtung Surfkiosk/Surfer	2019/T/205
10.2. Haushaltsmittelanmeldungen Bauhof Strande - Verbringen bzw. Lagerung von Seegras	2019/T/206
10.3. Haushaltsmittelanmeldungen Bauhof Strande - Anschaffung eines neuen Traktors "Manitou" für den Bauhof Strande	2019/T/207
10.4. Haushaltsmittelanmeldungen der Freiwillige Feuerwehr Strande für das HHJ 2020	2019/T/208
11. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit	

## **Nichtöffentlicher Teil:**

12. Vertragsangelegenheit
13. Bauanfragen/Bauanträge

2019/50/285

## **Öffentlicher Teil**

### **Tagesordnungspunkt 1**

#### **Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Ladung**

Es wird auf die Feststellungen vor dem „Verzeichnis der Tagesordnung“ verwiesen.

### **Tagesordnungspunkt 2**

#### **Niederschrift vom 04.06.2019**

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift vom 04.06.2019 erhoben. Sie wird anschließend von der Ausschussvorsitzenden GV Sieg unterzeichnet.

### **Tagesordnungspunkt 3**

#### **Mitteilungen**

#### **Tagesordnungspunkt 3.1**

##### **Mitteilungen des Bürgermeisters**

Bürgermeister Dr. Klink berichtet über die Problematik mit den Kite-Surfern im Strandbereich. Auf einer Vorlage zeigt er auf, dass die Nutzung des Strandbereichs durch Kite-Surfer gesetzlich nicht zulässig ist. Ein zusätzliches Verbot ist daher nicht notwendig. Die Verhaltensregeln für Kite-Surfer und Taucher sollen durch die Tourist-Information auf der Homepage eingestellt werden.

#### **Tagesordnungspunkt 3.2**

##### **Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden**

Die Ausschussvorsitzende weist darauf hin, dass die derzeitigen Projekte, die die Gemeindevertretung aktiv bearbeitet, umfangreich und zahlreich sind:

- Neubau "Bürgergemeinschaftshaus" incl. Machbarkeitsstudie mit Prüfung von möglichen Standorten, Änderung B-Plan, Artenschutz- und Lärmschutzgutachten
- Neubau "seniorengerechtes Wohnen" inkl. Überarbeitung Bebauungsplan Nr. 4 und Flächennutzungsplan
- Überarbeitung Bebauungsplan Nr. 1
- Überarbeitung Bebauungsplan Nr. 3
- Deckensanierung Dorfstraße in diesem Herbst
- Planung und Umsetzung Anschluss von Häusern in der Dänischhagener Straße an das öffentliche Netz (Niederschlagswasser)
- Genehmigungsverfahren, Planung und Umsetzung "Verlängerung Sichelbühne"
- Genehmigungsverfahren, Planung und Umsetzung "Neukonzeption Versorgungsteg 6" (Tankstelle mit Neuverlegung Leitungen Betriebsstoffe Schmutzwasser und Frischwasser)

- Neukonzeption und Umsetzung des Sanitärtraktes "Hafenmeistergebäude"
- Genehmigungsverfahren, Gutachten "Umwandlung Salzwiesen in ein Ökokonto"
- Durchführung der "Ortsentwicklungsplanung" für die langfristige Entwicklung des Ortes mit zahlreichen Gesprächen und Terminen. Sie weist hier insbesondere auf den 30. September 2019 hin, an dem die Bürgerbeteiligung im Restaurant Schmackes im Yachtclub Strande stattfinden soll.

#### **Tagesordnungspunkt 4** **Fragestunde**

##### **Tagesordnungspunkt 4.1** **Fragestunde der Einwohner/innen**

-keine-

##### **Tagesordnungspunkt 4.2** **Fragestunde der Gemeindevertreter/innen**

-keine-

#### **Tagesordnungspunkt 5** **Absichtserklärung zur Gründung einer Klimaschutzagentur** **Vorlage: 2018/50/235**

Der Umwelt-, Bau und Abwasserausschuss ist sich einig, dass das Thema Klimaschutz in der Gemeinde Strande bei Projekten entsprechend berücksichtigt wird. Anschließend wird über die Beschlussvorlage 2018/50/235 wie folgt abgestimmt.

Die Gemeindevertretung beschließt, eine Absichtserklärung zur Bildung einer GmbH zwecks Beteiligung an einer gemeinsamen Klimaschutzagentur von Kreis und kreisangehörigen Gemeinden abzugeben.

**Ja 0 Nein 7 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### **Tagesordnungspunkt 6** **Zweckbestimmung und weitere Nutzung der zwei Litfaßsäulen im Bülker Weg und der Strandstraße/Promenade für die Gemeinde Strande** **Vorlage: 2019/50/284**

Bürgermeister Dr. Klink berichtet, dass die Litfaßsäulen im Gemeindegebiet oft in einem schlechten Zustand sind und sich dementsprechend die Beschwerden dazu häufen, daher empfiehlt der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss der Gemeindevertretung mit dem Zusatz, dass „fristgerecht zum 31.12.2025“ oder „eventuell früher“ der entsprechende Pachtvertrag gekündigt werden soll.

Die Gemeindevertretung beschließt die Kündigung des Vertrages mit der Plakatwerbung Nord OHG zum 31.12.2025 oder eventuell früher über die zwei Litfaßsäulen in der Gemeinde Strande. Zudem wird der Abriss und Rückbau der beiden Litfaßsäulen beschlossen, und die entsprechenden Haushaltsmittel werden gesondert im Haushalt 2026 bereitgestellt.

**Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

### **Tagesordnungspunkt 7**

#### **Überplanmäßige Ausgaben für Sanierungen im Niederschlagswasserbereich**

Die Ausschussvorsitzende GV Sieg erläutert kurz die Hintergründe der erforderlichen überplanmäßigen Ausgaben.

GV Dr. Förster ergänzt, dass die Maßnahmen alternativlos sind.

Im Anschluss beschließt der Umwelt, Bau- und Abwasserausschuss gemäß Beschlussvorlage Nr. 2019/50/297/1 der Gemeindevertretung zu empfehlen:

Die Gemeindevertretung beschließt überplanmäßige Ausgaben für notwendige Investitionen im Niederschlagswasserbereich in Höhe von 65.000,00 € und im Abwasserbereich in Höhe von 160.000,00 €.

**Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

### **Tagesordnungspunkt 8**

#### **Absicherung der Pumpen gegen Fremdkörper im zentralen Pumpwerk in der Klaus-Groth-Str. in Strande**

Bgm. Dr. Klink teilt mit, dass alle 3 Pumpen bei Starkregen durch Unrat (Fremdkörper) in den Leitungen beschädigt wurden. Ein Pflegeschacht, welcher vor den Pumpen gesetzt wird, könnte für Abhilfe sorgen und das Unrat vor den Pumpen abfangen. Hierfür soll eine Kostenplanung durch das zuständige Ingenieurbüro erfolgen.

**Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

### **Tagesordnungspunkt 9**

#### **Sanierung des Bauhofs Strande**

**Vorlage: 2019/T/215**

Siehe Tagesordnungspunkt 10.

### **Tagesordnungspunkt 10**

#### **Anmeldung von Haushaltsmitteln für den Haushalt 2020**

Auf Grundlage der schriftlich vorliegenden Haushaltsanmeldungen des Bauhofes und der Feuerwehr werden diese durch Herrn Petersen (Bauhof) und Herrn Keller (Feuerwehr) erläutert. Nach Beratung der einzelnen Anmeldungen beschließt der Umwelt- Bau und Abwasserausschuss der Gemeindevertretung, nachfolgende Haushaltsanmeldungen für den Haushalt 2020 zu empfehlen:

#### **Anmeldungen des Bauhofes:**

1. Reparaturmaßnahmen an den Pflasterungen auf der Promenade von der Liftfasssäule in Richtung Schilksee für **20.000 €**.

2. Die Maßnahmen im Bereich „Leuchtturm“ auf der Höhe der Plattform werden zurückgestellt. Es soll jedoch ein Hinweis über ein Schild(er) erfolgen.
3. Die Problematik „Plattenweg“ in Richtung Surfkiosk wird zur Kenntnis genommen und soll zurzeit nicht in diesem Ausmaß verfolgt werden.
4. Auch die Schaffung einer zweiten Ausfahrt am Strand wird abgelehnt.
5. Die Anschaffung eines gebrauchten „Teleskoplader“ für **42.000 €**.
6. Die Unterhaltung des Bauhofes
  - a) Wohngebäude mit Pfannenblech neu eindecken und den Boden entkernen für **54.000 €**,
  - b) Nebengebäude abreißen und durch eine Metallhalle (Schleppdach) ersetzen (Abriss 6.500 € steht aus dem Haushalt 2019 noch zur Verfügung), Halle an gleicher Stelle errichten inkl. Bauantrag für **45.000 €** zzgl. 4 Hallen-Tore für **20.000 €**,
  - c) Schlepphalle verlängern für **15.000 €** und
  - d) Einbau eines Ölabscheiders (tägliche Maschinenpflege vor Ort) für **15.000 €**.
 Gesamtkosten: 149.000 €
7. Jährliche Unterhaltung (Winterschäden-Beseitigung) der Straßen und Wege für **25.000 €** (Ansatz wie 2019).
8. Gerätschaften für den Bauhof:
  - a) Wildkrautbürste für den Kommunaltraktor für **6.600 €**,
  - b) Ersatzbeschaffung Freischneider, Rückengebläse und weitere Umstellungen auf Akkubetrieb für **4.500 €**,
  - c) Ersatzbeschaffung des alten Frontbesens für den Kommunaltraktor für **5.200 €**,
  - d) Ersatzbeschaffung eines PKW-Anhängers mit Kippfunktion -> NEIN (wird abgelehnt),
  - e) Schweißgerät und Werkstattwagen für **3.500 €** und
  - f) Aufsitzrasenmäher „Stiga“ mit Schlegelfunktion -> NEIN (wird abgelehnt).
 Gesamtkosten: 19.800 €
9. Strand:
  - a) Austausch kaputter Abfallbehälter (4 Stück) entlang der gesamten Promenade für **2.500 €**,
  - b) Badestege reparieren für **6.000 €** und
10. Modernisierung des Sozialraumes und der Räume im Bauhof für **3.000 €**.

#### **Anmeldungen der Feuerwehr:**

Anmeldungen in Höhe von **47.525 €** (ggü. 2019 +13.680 €) gemäß Anlagen.

**Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

#### **Tagesordnungspunkt 10.1**

**Haushaltsmittelanmeldungen Bauhof Strände für die Beseitigung von Schäden: - Absackung Promenade, Litfasssäule Richtung Schilksee - Asphalt, Plattform Leuchtturm - Plattenweg "Muhrmann", Richtung Surfkiosk/Surfer**

**Vorlage: 2019/T/205**

Siehe Tagesordnungspunkt 10.

#### **Tagesordnungspunkt 10.2**

**Haushaltsmittelanmeldungen Bauhof Strände - Verbringen bzw. Lagerung von Seegras**

**Vorlage: 2019/T/206**

Siehe Tagesordnungspunkt 10.

**Tagesordnungspunkt 10.3**

**Haushaltsmittelanmeldungen Bauhof Strande - Anschaffung eines neuen Traktors "Manitou" für den Bauhof Strande**

**Vorlage: 2019/T/207**

Siehe Tagesordnungspunkt 10.

**Tagesordnungspunkt 10.4**

**Haushaltsmittelanmeldungen der Freiwillige Feuerwehr Strande für das HHJ 2020**

**Vorlage: 2019/T/208**

Siehe Tagesordnungspunkt 10.

**Tagesordnungspunkt 11**

**Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit**

Der Ausschuss beschließt die Öffentlichkeit nach § 35 Abs. 1 GO auszuschließen.

**Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

Die Ausschussvorsitzende GV Sieg bedankt sich bei den anwesenden Gästen für deren Teilnahme und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:00 Uhr.